

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	7,000円

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エヴァーグリーン		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	40.61㎡	向き	
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 エアコン洗浄1基あたり(任意): 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の70%+(1年毎)更新保証料13,000円(法人相談)		
備考	物件1階にコンビニ有り,最寄り駅にスーパー等有り,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチン付,CATV,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.YN059077



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付