

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	7,000円

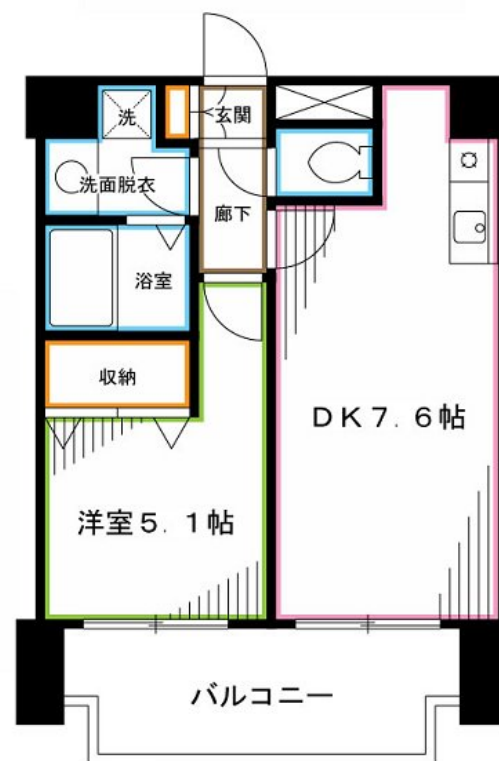
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,高層階,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークヒルズ落合		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩5分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.1畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	34.16㎡	向き	東
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	BS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用59,400円借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社			
備考	オートロック エレベーター 宅配ロッカー ガスキッチン フローリング BS NTT B'フレッツ		

情報更新日2026年7月13日

No.YN059086

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付