

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スクエア高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 中央線 中野(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	67.74㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,グリル,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料合計50% 1年毎:1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.YN059109

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付