

FOR RENT

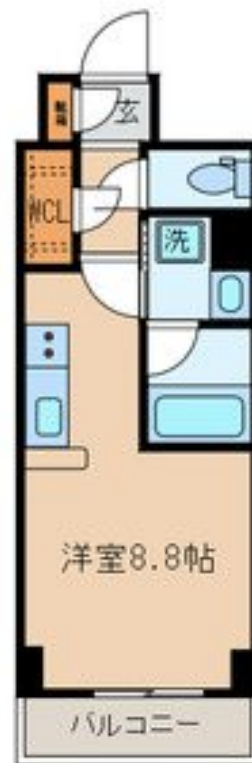
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 119,000円 | 8,000円 |

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 高円寺KYテラス | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南4丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 5階 | | |
| 専有面積 | 25.19㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2018年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年8月中旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済, | | |
| その他費用 | [月次費用] 保険料:900円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回10,000円(法人相談)他プランあり | | |
| 備考 | インターネット無料(J:COMインマイルーム導入40M-Wi-Fi無料・その他コース割引料金),洋室8.8帖の広々とした1R物件,駅前は商業施設が充実し買物等に便利,セコム導入済み,2口ガスシステムキッチングリル付き,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.YN059146

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |