

FOR RENT

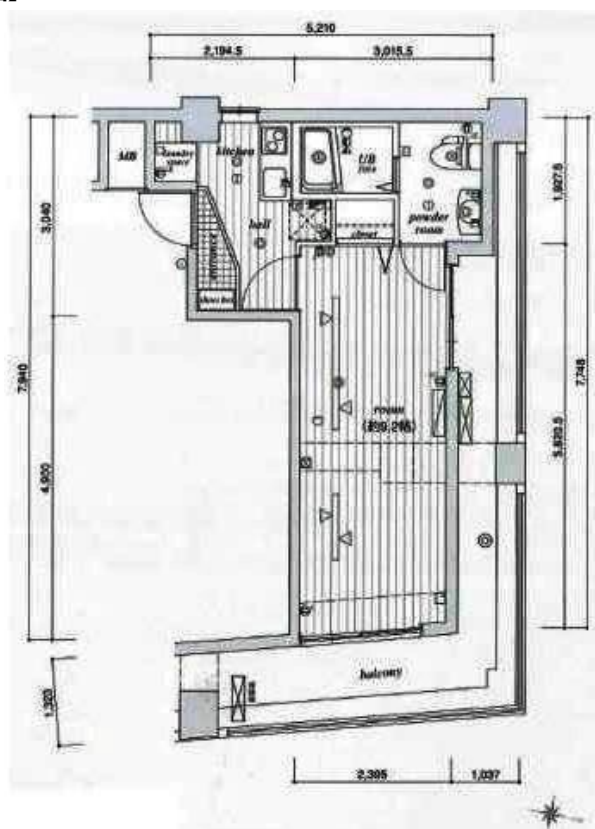
賃料	管理費等
104,000円	10,000円

2F以上,2面採光,L字型バルコニー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,セ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルステージ中野新橋II		
物件所在地	東京都中野区本町3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	25.33㎡	向き	東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内消毒代:16,500円 契約事務手数料:5,500円 鍵交換費用:38,500円 [月次費用] 火災保険+24時間サポート:2,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の80%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)		
備考	ペット飼育時、礼金1ヶ月追加(小型犬または猫),近隣にスーパー・コンビニ等有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,CATV,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.YN059169

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付