

FOR RENT

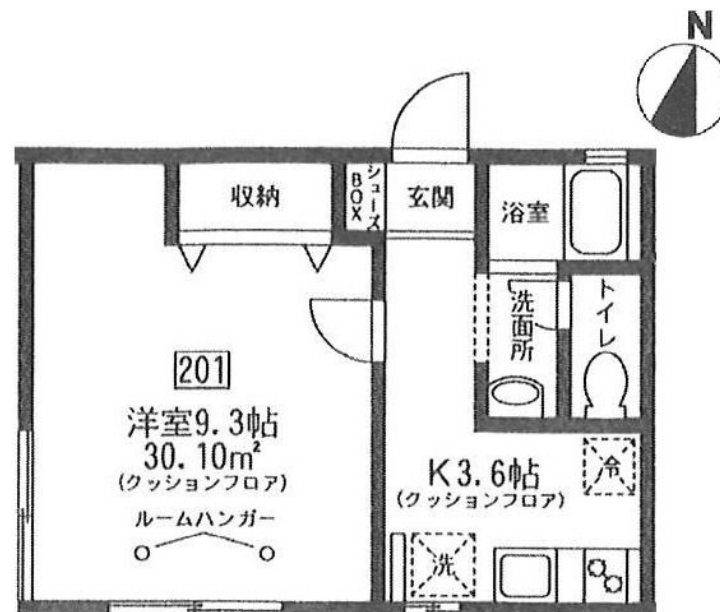
賃料	管理費等
100,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 2 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(9.3畳) K(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.1㎡	向き	南東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 賃料等の2% (法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 最上階角部屋, 閑静な住宅街, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シャッター, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室に窓, 浴室乾燥		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.YN059171

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付