

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	6,000円

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラッツ中野		
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46.25㎡	向き	西
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:60,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月) 賃料等の3.4%+800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET),駅前は商業施設が充実し生活に便利,複数路線利用可,室内物干し,24時間換気システム,3口IHシステムキッチン付,TVインターホン,エアコン,シャッター,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,ハウスメーカー施工,温水洗浄便座,光ファイバー,独立洗面化粧台,全居室フローリング,追い焚き風呂,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.YN059180

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付