

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,全室2面採光,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ,メ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラザ中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩4分 西武新宿線 中井駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27.84㎡	向き	西
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 保険+24時間サポート: 1,735円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.YN059188

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付