

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	15,000円

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RIDGE新宿西落合		
物件所在地	東京都新宿区西落合 1 丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分 西武新宿線 中井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(3.8畳) LDK(9.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	35.33㎡	向き	東
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時室内清掃費66,000円借主負担(契約時預け)1年未満解約2ヶ月分違約金有		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料30%、年毎: 14,000円		
備考	設備充実! お洒落なデザイナーズ 専用庭あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.YN059189

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付