

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,玄関ホール,出窓,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅前,分譲タイ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	陽輪台高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(4.3畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	54.54㎡	向き	南
築年月	1972年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[備考] 退去時清掃費:83,991円/コールセンター利用料:月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料合計50% 月額:賃料合計1%		
備考	タイル貼りの外観 夜間オートロック 清潔感のあるお部屋 センターにLDK 振り分けタイプの人気の間取		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.YN059193

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付