

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	7,000円

2F以上,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パレルモ		
物件所在地	東京都中野区上鷲宮 1 丁目		
交通	西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩8分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.63㎡	向き	南
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-RoomCardキー発行料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円 + (毎月) 賃料等の1% + 800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, ALSOKホームセキュリティ, 室内物干し, 24時間換気システム, 3口ガスシステムキッチン, リル付き, BS, TV インターホン, エアコン, シャッター, シャワー付洗面台, シューズボックス, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室に窓, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年7月28日

No.YN059197

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付