

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 215,000円 | 6,000円 |

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セリジェ 中野                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区上高田 3丁目                                            |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩21分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) 洋室(4.2畳) LDK(13.5畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                              |      |     |
| 専有面積     | 54.12㎡                                                   | 向き   |     |
| 築年月      | 2026年7月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                          |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, オ |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費: 71,438円                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料合計60% 月額: 賃料合計の1%                               |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.YN059207

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |