

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	南荻窪 1 丁目2階3階部分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 1 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(16.2畳) 洋室(8畳) LDK(14.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	98.47㎡	向き	
築年月	2002年12月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[備考] 退去時清掃費用: 162,492円/コールセンター利用料: 月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年9月10日

No.YN059223

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付