

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

2面採光, 3面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8畳以上, 全室 2面採光, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモリード東高円寺レジデンス		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 中央線 高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.56㎡	向き	西
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/駐輪場: 月額330円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1.2万円		
備考	インターネット無料, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 駅徒歩4分の好立地物件, コンクリート打ち放しでお洒落な内装, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.YN059268

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付