

FOR RENT

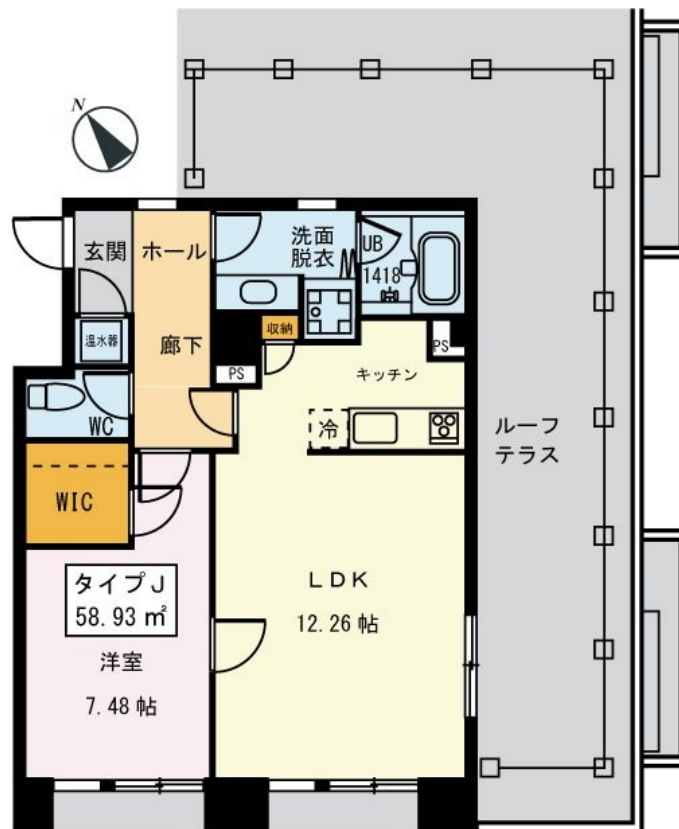
賃料	管理費等
195,000円	5,000円

2F以上,2面採光,3面採光,L字型バルコニー,オートロック,カードキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桃園パークマンション		
物件所在地	東京都中野区中野3丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.48畳) LDK(12.26畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	59.97㎡	向き	北東
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担6ヶ月未満の解約で賃料1ヶ月分、1年未満の解約で賃料0.5ヶ月分の短期解約違約金有		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%～、年毎:14,000円		
備考	買物、交通便利な中野駅! 嬉しいペット可、設備充実です!		

情報更新日2026年7月17日

No.YN059270

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付