

FOR RENT

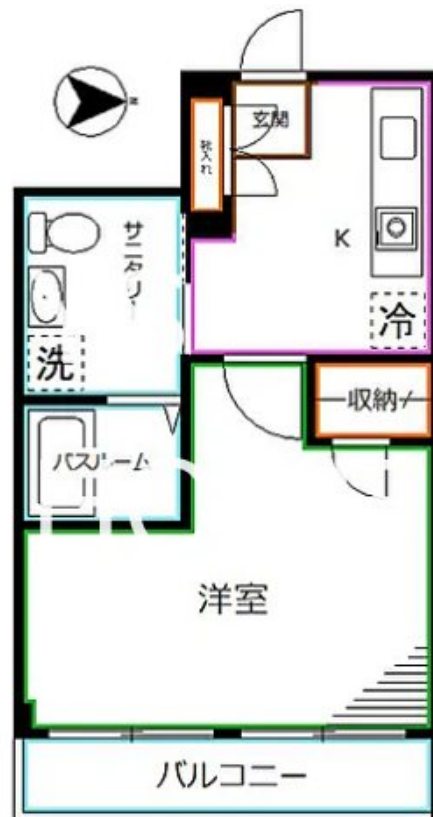
賃料	管理費等
131,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅前, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 4 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	27.3㎡	向き	東
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 41,800円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 更新時: 10,000円 月額: 1,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.YN059287

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付