

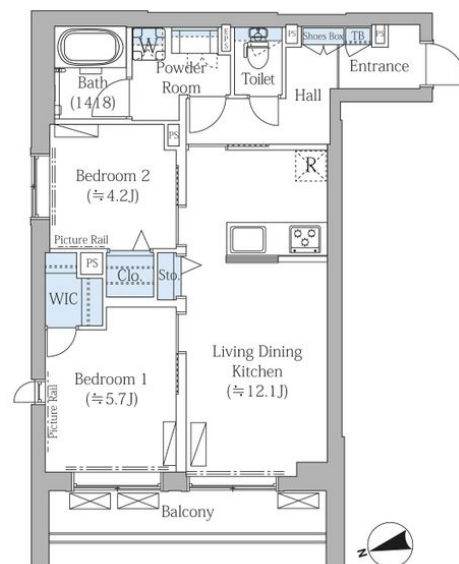
賃料	管理費等
238,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・プレイス中野桃園		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央線 中野（東京）駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.2畳) 洋室(5.7畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	55.24㎡	向き	
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 3 台, カウンターキッチン, グリル, クロー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費：室内103,298円・エアコン1.5～2.5万円(1台)/口座振替手数料：月額220円/駐輪ステッカー代：1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回：賃料合計50% 1年毎：1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.YN059296

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付