

FOR RENT

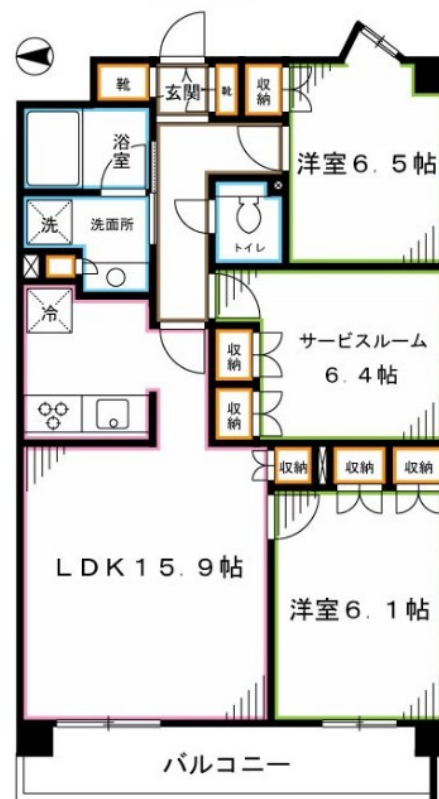
賃料	管理費等
330,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルデンシア中野		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	S(6.4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.1畳) LDK(15.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	78.25㎡	向き	西
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] T F D クラブ: 20,000円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 88,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30%、年毎: 10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.YN059299

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付