

FOR RENT

賃料	管理費等
403,000円	27,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, L 字型バルコニー, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス荻窪		
物件所在地	東京都杉並区桃井 3 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩19分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.7畳) 洋室(7.6畳) 洋室(10.2畳) LDK(22.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	123.54㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, T V インターホン, インター		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 再契約料: 新賃料の1.1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.YN059301

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付