

FOR RENT

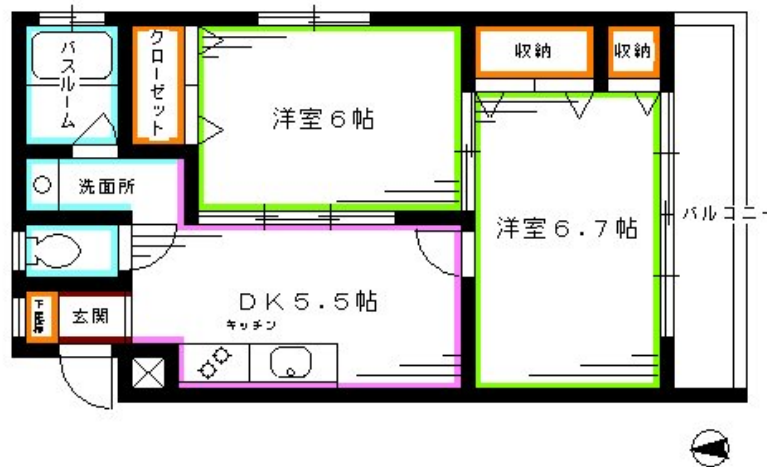
賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2面採光,角住戸,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	宇佐見マンション		
物件所在地	東京都中野区沼袋2丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1971年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル, クローゼット, シャワー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1万円		
備考	日照良好の南向き エレベーター有 バス・トイレ別 オールフローリング 室内洗濯機置場 2口ガスコンロ設置可 エアコン付き		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.YN059309

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付