

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	6,000円

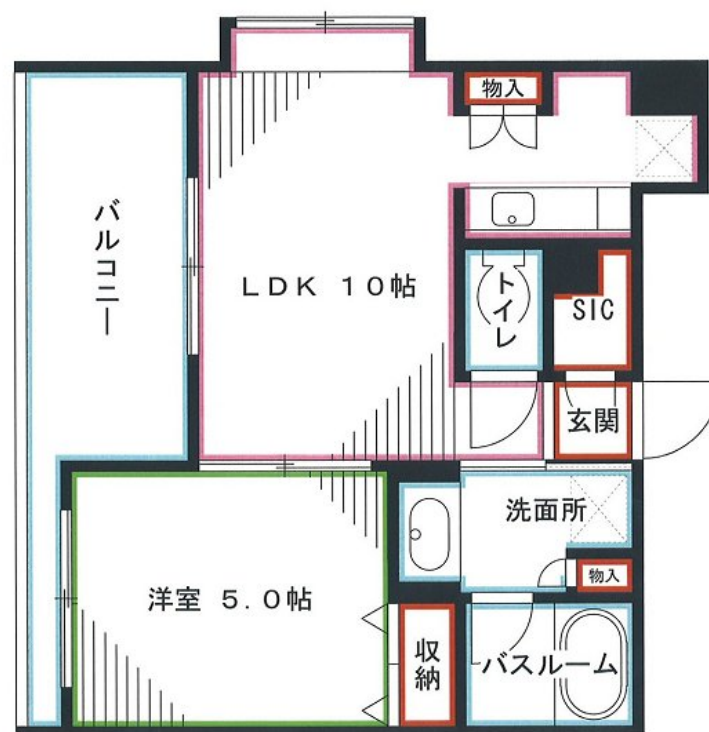
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 陽当たり良好, 内装リフォーム済,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	35.8㎡	向き	西
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用ペット飼育: 敷金1ヶ月増し		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% ~ 月額: 総賃料1%		
備考	新高円寺駅より徒歩1分 ペット相談可 設備・セキュリティ充実 ダブルロック 防犯カメラ カラーモニター付きオートロック グリル付きシステムガスキッチン		

情報更新日2026年7月21日

No.YN059329

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付