

FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	15,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハビオ高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.13㎡	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有 32,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 M-REALプレミアム: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 敷金1カ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.YN059335

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付