

FOR RENT

賃料	管理費等
314,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町1丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(16.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	60.27㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有 13,680円 12ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:44,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月退去時清掃費用:92,400円、エアコン清掃費:49,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料合計50%、月額:賃料合計1%		
備考	オートロック 宅配ボックス モニタ付インターホン 追い焚き システムキッチン ウォシュレット 独立洗面台		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.YN059349

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付