

FOR RENT

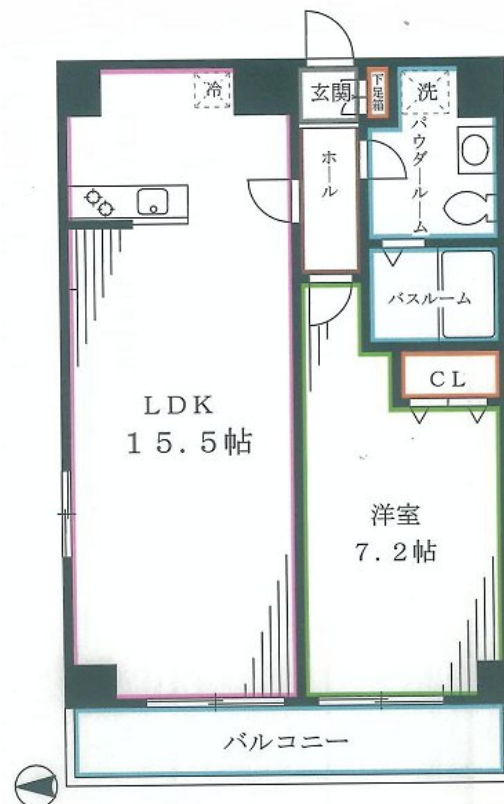
賃料	管理費等
210,000円	15,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスティメゾン高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.2畳) LDK(15.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	48.24㎡	向き	西
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 暮らしのサポートサービス: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料20%、月額: 総賃料1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。		

情報更新日2026年7月23日

No.YN059369

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付