

FOR RENT

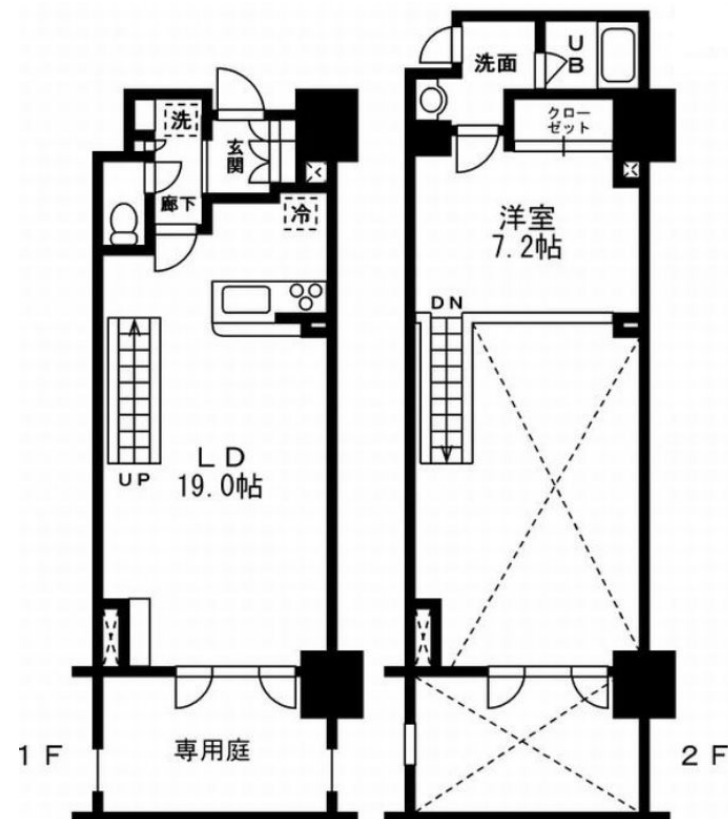
賃料	管理費等
207,000円	25,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 吹抜け, 南庭, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, 防

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア杉並方南町		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	60.81㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 35200円/月 ~ バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 入居者限定会員サービス: 11,000円 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 108,350円/バイク駐輪: 敷金1ヶ月、月額3,300円 1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料40%、月額手数料: 1,000円、年毎: 10,000円		
備考	オートロック TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置き場 浴室乾燥機 ウォシュレット		

情報更新日2026年9月10日

No.YN059387

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL: 03-5345-5581

FAX: 03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付