

FOR RENT

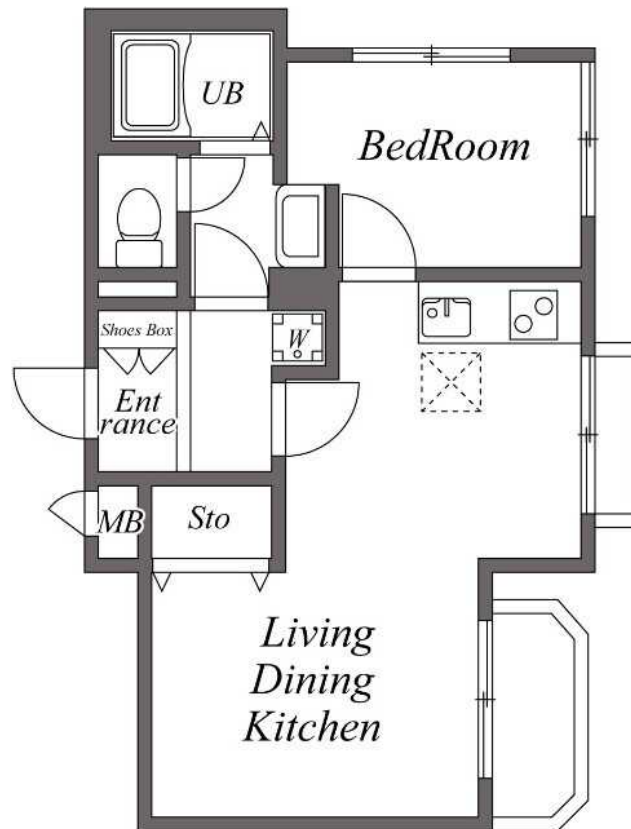
賃料	管理費等
160,000円	10,000円

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーコート下落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩8分 西武新宿線 中井駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	37.37㎡	向き	南
築年月	1986年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 契約事務手数料: 16,500円 [備考] 火災保険等(24Hサポート含): 2,480円/更新事務手数料: 27,500円/駐輪シール代: 550円/退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 利用必須初回契約時: 50%、月額: 800円		
備考			

情報更新日2026年7月30日

No.YN059430

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付