

FOR RENT

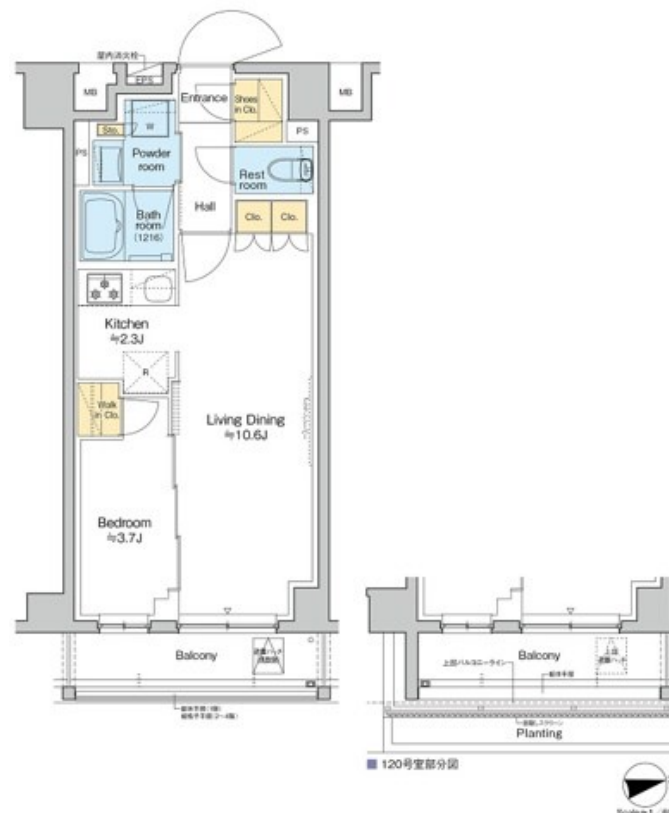
賃料	管理費等
238,000円	12,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RESIDENCE KOENJI		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北4丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.4㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:36,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担◆ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス◆短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、月額:800円		
備考			

情報更新日2026年7月30日

No.YN059432

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1380

物件管理コード: 1135932991140000824615

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。