

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUORE新井薬師		
物件所在地	東京都中野区上高田 5 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分 中央線 東中野駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LD(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.37㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 700円、口座振替手数料: 月額440円		
備考	駐輪場 1 世帯 1 台無料! 築浅デザイナーズ☆角部屋! ネット、WiFi基本使用料無料!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.YN059437

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 1380

物件管理コード : 1135932991140000824729

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。