

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレジールS		
物件所在地	東京都中野区本町3丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	40.44㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 31500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:17,600円 [備考] 退去時室内クリーニング費:借主負担 ※月額安心サポート:770円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額の100% 月額保証料1.5%		
備考	★オートロック★防犯カメラ★宅配ボックス★システムキッチン★カードキー★カラーモニター付インターホン★浴室乾燥機★ウォシュレット★シャンプードレッサー★CATV・BS・CS・NTT B'フレッツ★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.YN059444

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付