

# FOR RENT

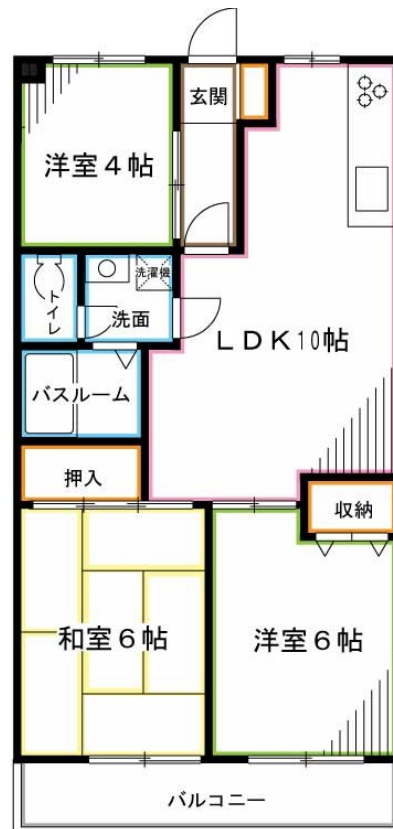
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 120,000円 | 0円   |

玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンハイツ白鷺 B棟                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区白鷺2丁目                                                   |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩12分<br>西武新宿線 下井草駅 徒歩14分                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                               |      |     |
| 専有面積     | 58㎡                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1979年9月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロー |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 告知事項あり                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 子供相談                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%                                                |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

情報更新日2026年7月31日

No.YN059448

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |