

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウドフラット中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩5分 西武新宿線 下落合駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	31.16㎡	向き	
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 36,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/トランクルーム: 月額2,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計40% 月額: 800円		
備考	オートロック ダブルロック ディンプルキー モニタ付オートロック 防犯カメラ システムキッチン ネット使用料不要 温水洗浄便座 暖房便座 浴室乾燥 エレベーター 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.YN059451

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付