

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サウスコート阿佐谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	40.73㎡	向き	西
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 コールセンター利用料: 1,100円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月々総支払額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.YN059452

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付