

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

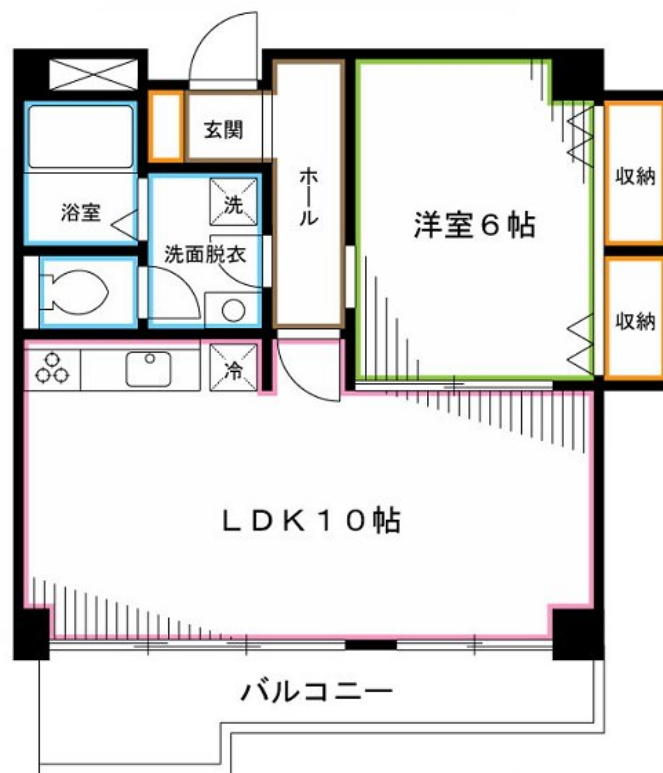
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム,2F以上,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツスモルカ		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩6分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	46.39㎡	向き	東
築年月	1981年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 月額サポート費:770円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の100%、毎月:総賃料の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.YN059454

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付