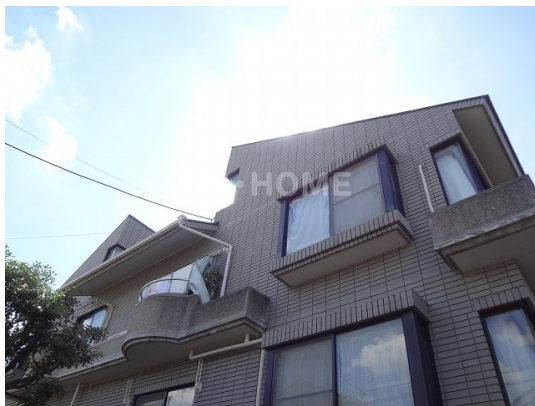


# FOR RENT

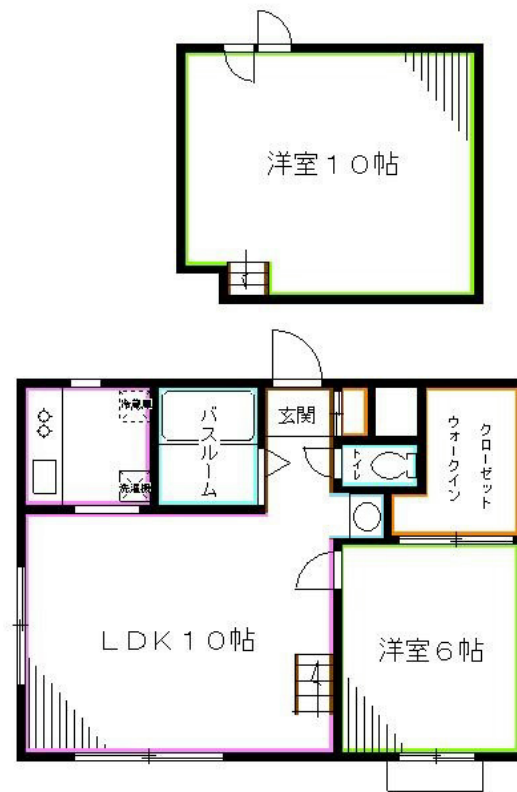
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 135,000円 | 0円   |

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,メゾネット,ロフト,角住戸,最上階,出窓,上階無し,振り分け,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                       |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アーグレイ (A - GREY)                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上荻 2丁目                                                |      |     |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩8分<br>中央線 西荻窪駅 徒歩15分                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(10畳) LDK(10畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                             |      |     |
| 専有面積     | 55.17㎡                                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1988年5月                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                         |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 単身相談                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%                                              |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.YN059478

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野 5丁目 67-5 マツザキビル 2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |