

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	10,000円

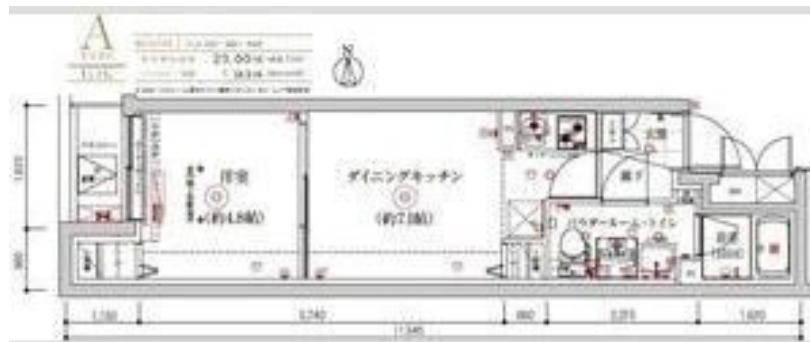
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パティナー中野		
物件所在地	東京都中野区新井 4 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 中央線 中野（東京）駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.8畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	29㎡	向き	西
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 ルームクリーニング費用: 60,500円 [備考] 退去時エアコンクリーニング費: 16,500円/1台		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,人感センサー付き照明,マルチメディアコンセント,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,BS,CS,T Vインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.YN059479

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付