

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南庭,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中野坂上パークホームズ		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(5畳) LDK(14.6畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	74.67㎡	向き	東
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 34000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/駐輪場:月額300円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料合計50% 2年毎:賃料合計30%		
備考	★オートロック★宅配ボックス★床暖房★独立洗面台★追焚き★システムキッチン★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.YN059480

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付