

FOR RENT

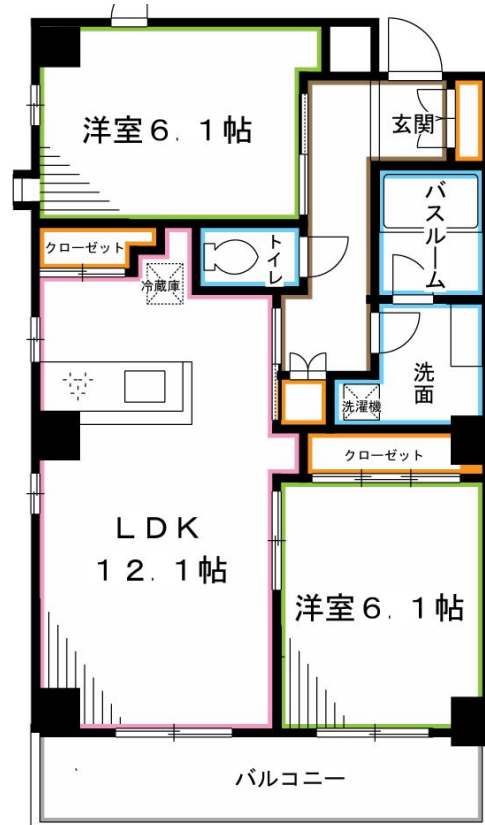
賃料	管理費等
287,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モデラート荻窪(moderato ogikubo)		
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	55.59㎡	向き	南東
築年月	2017年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時寺、敷金プラス1か月(償却)、管理費プラス 1匹:10,000円・2匹:20,000円 再契約料:新賃料の1.5か月分 2年未満の解約の場合違約金あ		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60% 月々:総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.YN059488

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付