

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスコベントガーデン		
物件所在地	東京都中野区中央2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩9分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	32.05㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌代処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 契約時、保証金1ヶ月償却退去時クリーニング費は借主負担1年未満の解約の場合、違約金として総賃料の1ヶ月分駐車場: 初回登録料3,300円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の55% ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.YN059500

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付