

FOR RENT

賃料	管理費等
395,000円	0円

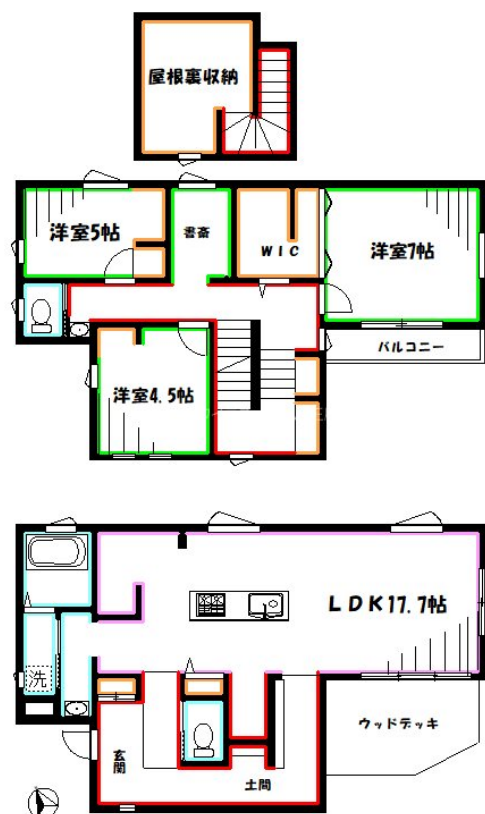
テレワークにも最適、書斎付。食器洗淨乾燥機・

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	H-スクエア吉祥寺House		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩11分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳) S(2畳) LDK(17.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	95.64㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,ウォークインクローゼット,クローゼット		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	固定階段付の小屋裏収納有り。宅配ボックス付きで荷物待ち時間が不要		

情報更新日2026年8月3日

No.YN059508

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付