

FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	5,000円

2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズコーポ		
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩3分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	その他2階建2階		
専有面積	104.94㎡	向き	西
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 SAT119:6,050円 光触媒コーティング:17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 1年毎:20,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.YN059509

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付