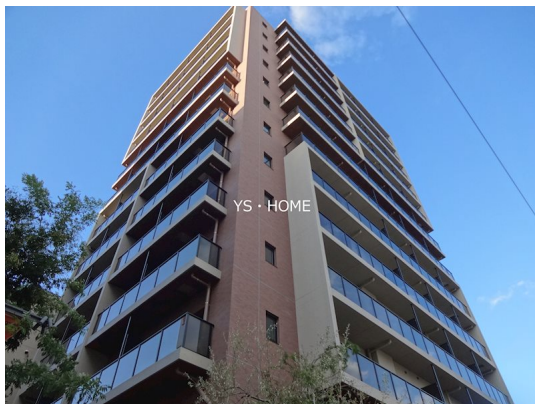


FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,外壁コンクリート,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリリアンクラス高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 2 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	25.28㎡	向き	西
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 駆け付けサポート24: 16,500円 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(1年毎)更新保証料8,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料(UCOM光),ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬・猫2匹まで),楽器相談可,1階にコンビニ・近隣にスーパー等有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.YN059540

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1380

物件管理コード: 1135932991140000826504

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。