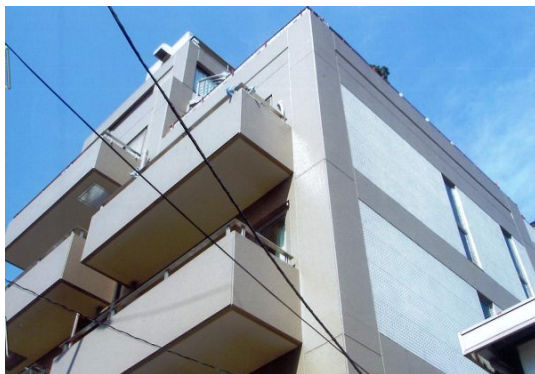


FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ サンヴェール		
物件所在地	東京都中野区上高田3丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩3分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) LDK(17畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	80.26㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, A D S L, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 15000円		
備考	駅3分の好立地、嬉しいペット可、設備充実! 角部屋3面採光!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月5日

No.YN059552

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付