

# FOR RENT

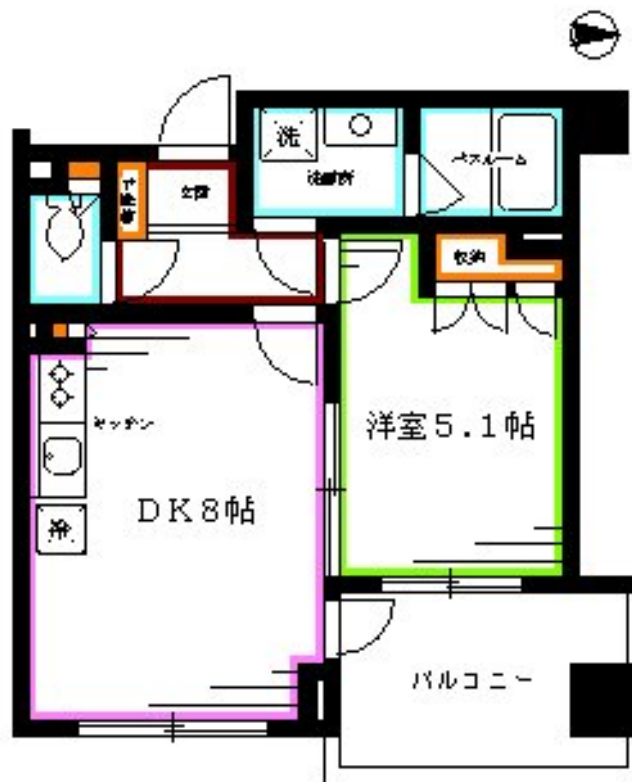
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 117,000円 | 7,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | K'S新中野                                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町4丁目                                                                                      |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分<br>都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩10分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.1畳) LDK(8畳)                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 2階                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 32.18㎡                                                                                           | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1998年9月                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                       |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,ADSL,B S,CATV,C S,T Vインターホン,インターホン,エ                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:33,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費:49,280円/エアコン清掃費:33,000円コールセンター利用料:月額1,100円/口座振替手数料:月額110円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の50%、月額:総賃料の1%                                                                         |      |     |
| 備考       |                                                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.YN059558

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |