

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町4丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩15分 中央線 高円寺駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.1畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.38㎡	向き	
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:77,000円 鍵交換費用:16,500円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:35000円 月額保証料:賃料等総額の1%+800円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.YN059584

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付