

FOR RENT

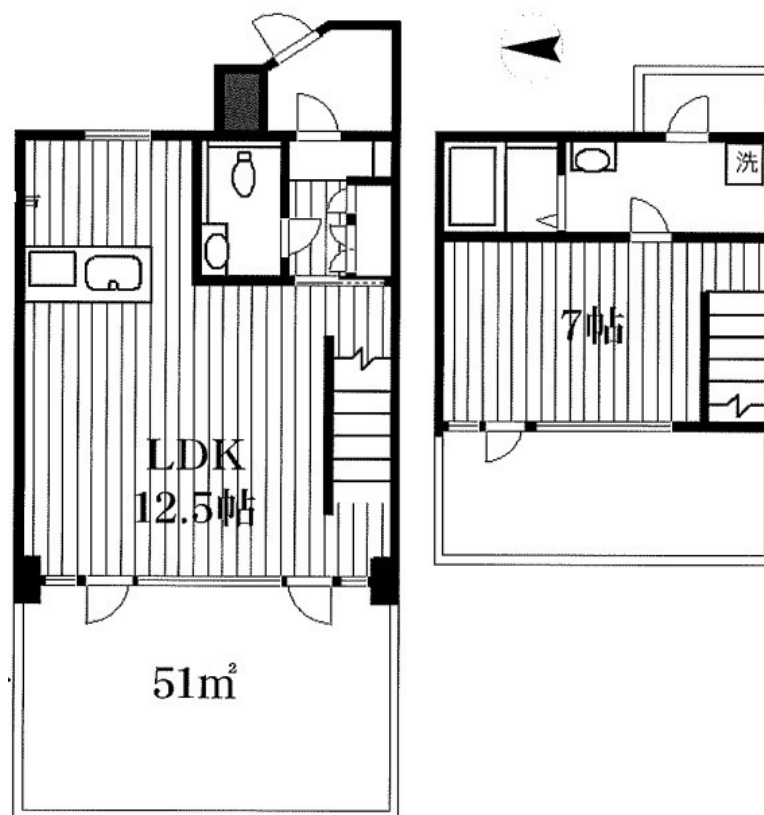
賃料	管理費等
145,000円	7,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,メゾネット,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラックス永福		
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分 京王線 代田橋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4-5階		
専有面積	42.92㎡	向き	西
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 55,000円 クラブ会費: 19,800円 除菌消臭キット代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 室内66,000円・エアコン15,400円(1台)/バイク置き場: 月額5,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料の100%		
備考	メゾネットタイプの最上階, 眺望良好, 閑静な住宅街, 2口IHシステムキッチン, リル付き, TVインターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所に窓, 洗面所独立, 全居室フローリング, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年8月7日

No.YN059593

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付