

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	4,000円

モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セキスイハイム沼袋		
物件所在地	東京都中野区沼袋4丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩7分 西武新宿線 野方駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.45㎡	向き	南
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:31,900円 [月次費用] コンシェルジュ24:770円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料(インスコピーネットWi-Fi),全日警導入済み,閑静な住宅街で環境良好,室内物干し,24時間換気システム,2口IHシステムキッチン,TVインターホン,エアコン全室,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月10日

No.YN059620

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付