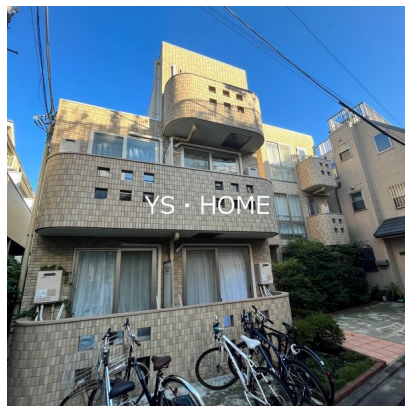


FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オランジュリー		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5 丁目		
交通	中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩10分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	18.9㎡	向き	西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	B S,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 保険料: 900円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 10,000円 (法人相談) 他プランあり		
備考	最寄り駅の近隣にスーパー・コンビニ等有り,閑静な住宅街,BS,インターホン,エアコン,1口ガスシステムキッチン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面台,フローリング,暖房便座,浴室乾燥		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月10日

No.YN059645

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付