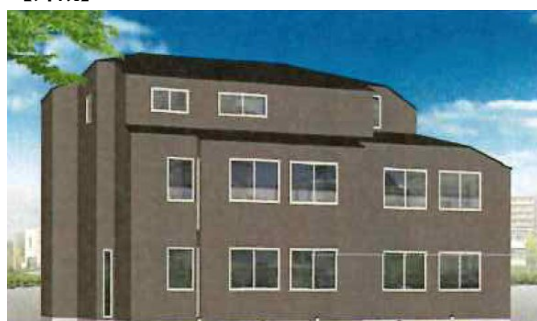


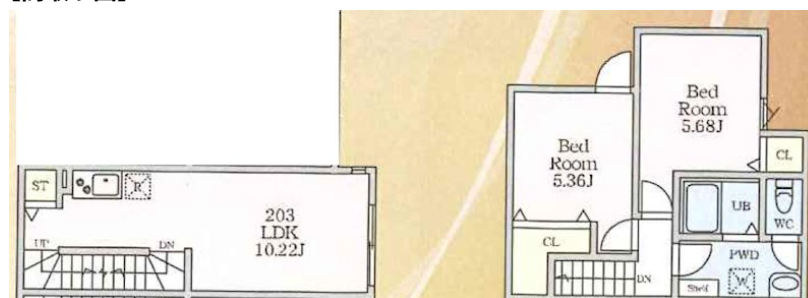
賃料	管理費等
169,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバングレイス東高円寺		
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.22畳) 洋室(5.36畳) 洋室(5.68畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	54.33㎡	向き	東
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,クローゼ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/24時間サポート費:月額1.320円/		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料合計50% 月額:1,130円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月11日

No.YN059648

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付