

FOR RENT

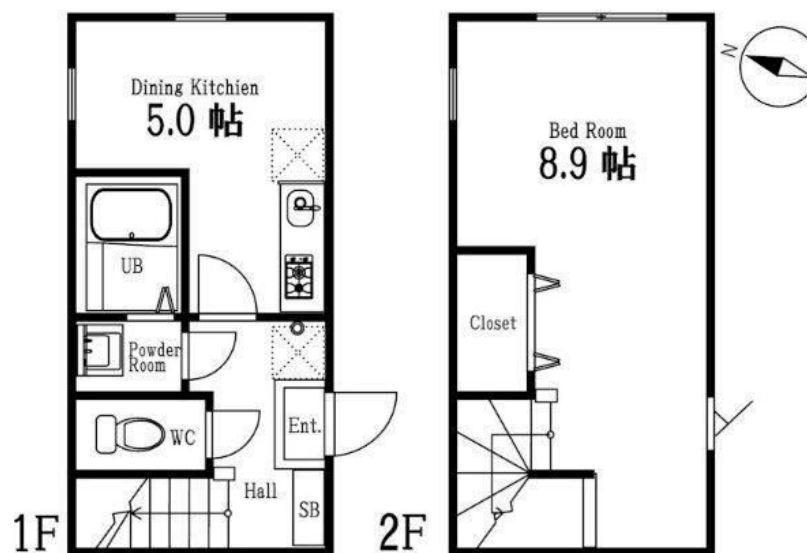
賃料	管理費等
122,000円	13,000円

2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,振り分け,全室2面採光,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(8.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	37.41㎡	向き	東
築年月	2018年12月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATV使用料不要,TVインターホン,エアコン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 24時間電話対応サービス:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料の総額70% 1年毎10,000円		
備考	再契約相談可,インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,室内物干し,家電レンタルプラン有り,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン全室,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯機置場,床下収納,洗面所独立,全居室フローリング,追い焚き風呂,複層ガラス,防犯シャッター,浴室乾燥,宅配BOX		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.YN059667

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付