

FOR RENT

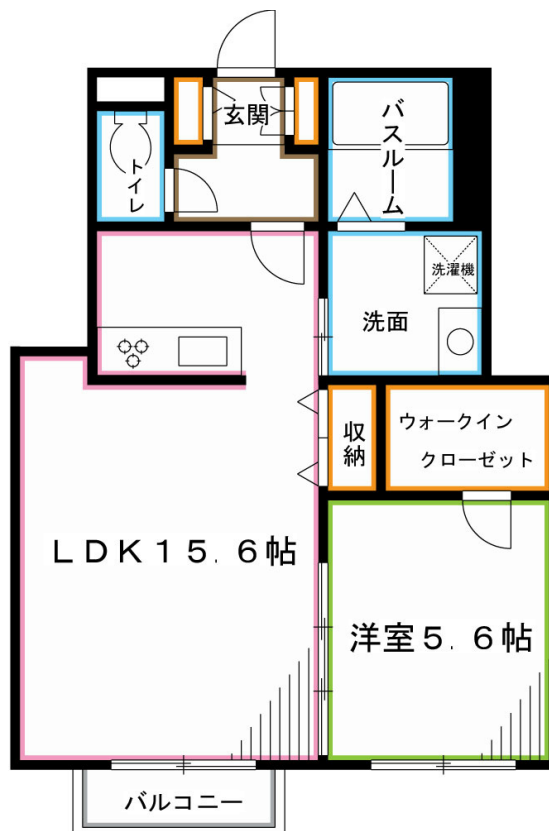
賃料	管理費等
160,000円	3,000円

ディンプルキー,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Grand Vert グランヴェール		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 3 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	51.34㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[備考] 再契約型定期借家/再契約料: 新賃料の1.1ヶ月分(税込)/退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年間: 10,000円		
備考			

情報更新日2026年8月15日

No.YN059712

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付